



De conformidad con lo previsto en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity ("**BME Growth**"), y disposiciones concordantes, IBI Lion SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**") publica la siguiente

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

El importe total de los gastos incurridos por la Sociedad durante el proceso de incorporación de sus acciones en BME Growth ha ascendido aproximadamente a 295 miles de euros (IVA incluido). Dicho importe incluye los gastos de emisión de los informes de valoración de la Sociedad y sus activos, asesoramiento legal, informe de *comfort letter*, *due diligence* financiera y legal, honorarios del asesor registrado y entidad agente, creación de la página web corporativa y los cánones de Iberclear y de BME Growth, así como los derivados de la celebración del evento del "toque de campana".

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2020 de BME Growth, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

En Madrid, a 21 de julio de 2022

D. Rafael Goldfeld
Secretario Consejero del Consejo de Administración



In accordance with the provisions of article 228 of the consolidated text of the Securities Market Act, approved by Royal Legislative Decree 4/2015, of 23 October and Circular 3/2020 of the BME Growth trading segment of BME MTF Equity (“**BME Growth**”), and ancillary regulations, IBI Lion SOCIMI, S.A. (the “**Company**”) hereby informs of the following

OTHER RELEVANT INFORMATION

The aggregate amount of the expenses incurred by the Company throughout the process of listing its shares in BME Growth approximately amounts to 295 thousand euros (VAT included). These expenses include fees related to the issuance of valuation reports on the Company and its assets, legal advice, comfort letter report, financial and legal due diligence, fees of the registered advisor and agent bank, setting up the corporate website and the Iberclear and BME Growth fees, as well as those derived from the “ringing bell” ceremony.

Pursuant to the provisions of Circular 3/2020 of BME Growth, it is hereby stated that the information provided herein has been prepared under the sole responsibility of the Company and its directors.

In Madrid, on 21 July 2022

Mr. Rafael Goldfeld
Secretary and member of the Board of Directors